

## **Zápis č. 4 ze zasedání zastupitelstva obce Věžnice konaného dne 9.2.2023**

### **Bod 1 – Zahájení schůze**

Jednání zastupitelstva obce Věžnice bylo svoláno v souladu s §91 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a zahájeno starostou Davidem Drahošem.

Přítomno je všech 9 zastupitelů. Starosta shledal zastupitelstvo jako usnášeníschopné dle §92 odst. 9 zákona o obcích.

Ze zasedání zastupitelstva je pořizován zvukový záznam.

Začátek 18:34 hod.

### **Bod 2 – Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Starosta D. Drahoš: „Navrhuji jako zapisovatele pana Adama Drahoše, ověřovatele zápisu pana Ing. Vítězslava Kunce a pana MUDr. Stanislava Wasserbauera.“

#### ***Návrh usnesení č. 10/2023***

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje ověřovatele zápisu pana Ing. Vítězslava Kunce a pana MUDr. Stanislava Wasserbauera.

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 10/2023 bylo schváleno.**

### **Bod 3 – Schválení programu**

Starosta D. Drahoš: „Tentokrát k původnímu návrhu programu navrhuji přidat bod č. 7 Stavební úpravy učebny MŠ, bod č. 8 Vybavení kuchyně v KD, bod č. 9 Zeleň v obci a bod č. 10 Mikrobus. Ostatní body se posunou.“

#### ***Návrh usnesení č. 11/2023***

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje rozšíření programu zasedání o bod č. 7 Stavební úpravy učebny MŠ, bod č. 8 Vybavení kuchyně v KD, bod č. 9 Zeleň v obci a o bod č. 10 Mikrobus. Ostatní body se posunou.

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 11/2023 bylo schváleno**

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Koupě pozemku
- 5) Smlouva o zřízení věcného břemene s EG.D, a.s.
- 6) Rekonstrukce budovy OÚ
- 7) Stavební úpravy učebny MŠ
- 8) Vybavení kuchyně v KD
- 9) Zeleň v obci
- 10) Mikrobus
- 11) Žádost pozemek SPÚ
- 12) Místní agenda 21

- 13) Rozdělení dotací spolkům v roce 2023
- 14) Informace z činnosti úřadu
- 15) Rozprava členů zastupitelstva
- 16) Závěr

#### **Návrh usnesení č. 12/2023**

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje rozšířený program zasedání. Viz příloha zápisu č. 2

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 12/2023 bylo schváleno**

#### **Bod 4 – Koupě pozemku.**

Starosta D. Drahoš: „V tomto bodě budeme projednávat kupní smlouvu na pozemek pod obecní cestou a nad kanalizací. Majitelé souhlasí s předloženým zněním.“

#### **Návrh usnesení č. 13/2023**

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu na pozemky parc. č. 137/2 a parc. č. 138/2 v k.ú. Horní Věžnice dle geometrického plánu č. 426-12/2022 s Ludmilou Bencovou, [REDAKCE], Františkem Gabrielem, bytem [REDAKCE] a Jitkou Kašíkovou, bytem [REDAKCE] za cenu 22480 Kč. Viz příloha zápisu č. 3. Podpisem Kupní smlouvy pověřuje starostu obce.

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 13/2023 bylo schváleno.**

#### **Bod 5 – Smlouva o zřízení věcného břemene s EG.D, a.s..**

Starosta D. Drahoš: „Nyní nás čeká smlouva s ED.G. Jedná se o pozemek Lesního družstva, jehož jsme členy. V této souvislosti jsme již v minulosti některé dokumenty schvalovali.“

#### **Návrh usnesení č. 14/2023**

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: JI-0143300082192/004-ADS mezi členy Lesního družstva v Polné a společností EG.D, a.s. Viz příloha zápisu č. 4. Podpisem Smlouvy pověřuje starostu obce.

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 14/2023 bylo schváleno.**

#### **Bod 6 – Rekonstrukce budovy OÚ.**

Starosta D. Drahoš: „Nyní máme před sebou cenovou nabídku pana Tesaře na opravu krovu budovy Obecního úřadu. Měla by to už být poslední akce v rámci rekonstrukce.“

#### **Návrh usnesení č. 15/2023**

Zastupitelstvo obce Věžnice souhlasí s cenovou nabídkou Miroslava Tesaře, Věžnice 62 na opravu krovu budovy OÚ za 80 457 Kč bez DPH. Viz příloha zápisu č. 5.

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 15/2023 bylo schváleno.**

### **Bod 7 – Stavební úpravy učebny MŠ.**

Starosta D. Drahoš: „Jak víte, učebna v Mateřské škole potřebuje rekonstrukci podlahy. S Milanem jsme se o tom bavili a když už se to bude dělat, tak by to chtělo udělat kompletně celou učebnu – stropní podhledy, světla, topení, omítky. Dalo by se to stihnout během letních prázdnin společně s plánovanou rekonstrukcí jídelny a kuchyně. Koukali jsme na vhodné dotační tituly. Nejprve jsme mysleli, že zkusíme požádat o dotaci z Ministerstva financí, ale tam je minimální dotace ve výši 2 000 000,-. My předpokládáme, že cena za stavební práce bude kolem 500 000,-. Konzultoval jsem to ještě s paní Vintrovou, se kterou jsme spolupracovali už na několika úspěšných žádostech o dotaci. Domluvili jsme se, že zkusíme požádat o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj. Budeme to tedy schvalovat usnesením.“

#### **Návrh usnesení č. 16/2023**

Zastupitelstvo obce Věžnice souhlasí s podáním žádosti o dotaci na akci „Stavební úpravy učebny MŠ“ z podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul Rekonstrukce a přestavba veřejných budov z Ministerstva pro místní rozvoj ČR. Obec Věžnice stvrzuje, že má dostatek finančních prostředků na spolufinancování i financování vlastních zdrojů na akci „Stavební úpravy učebny MŠ“.

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 16/2023 bylo schváleno.**

### **Bod 8 – Vybavení kuchyně v KD.**

Starosta D. Drahoš: „Součástí přístavby kulturního domu bohužel není vybavení kuchyňky. My jsme se tam sešli s Milanem Chalupníkem a Tomášem Vavrouškem. Něco jsme vymysleli. Obrátili jsme se na firmu TeS Chotěboř, která nám udělala několik návrhů. Postupnými korekcemi jsme dospěli až k finálnímu návrhu, který máme před sebou. Jsme domluveni, že nejdražší spotřebiče se nám společnost pokusí sehnat nějaké zánovní, protože nové by byly moc drahé, vzhledem k pouze předpokládanému občasnému využívání.“

MUDr. Stanislav Wasserbauer: „Nelíbí se mi, že obec neosloví více možných dodavatelů, a to nejen u této zakázky, a neudělá poptávkové řízení. Je možné, že by jiná firma nabídla nižší cenu. Poptávkové řízení by měla být pro obec samozřejmostí. Proto nebudu hlasovat pro.“

Starosta D. Drahoš: „Většinou se snažíme oslovovat více zájemců. Ale tady jsme ze začátku trochu zaspali a nyní už nás tlačil čas, tak jsme oslovili pouze tuto firmu, která je zavedená v oboru a je navíc z blízkého okolí. Jednání je zatím solidní.“

#### **Návrh usnesení č. 17/2023**

Zastupitelstvo obce Věžnice souhlasí s cenovou nabídkou od TeS, spol. s r.o. Chotěboř na dodávku a montáž gastronomického zařízení do Kulturního domu za 309 979 Kč bez DPH. Viz příloha zápisu č. 6.

**Pro: 8**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 1**

**Usnesení č. 17/2023 bylo schváleno.**

### **Bod 9 – Zeleň v obci.**

Starosta D. Drahoš: „Už v listopadu jsem oslovil firmu Umíme zahrady, jestli by nám nepomohli s úpravami veřejných prostranství. Oni ale nebyli schopni do dnešního dne ani dorazit. Rozhodli jsme se tedy oslovit firmu STROM-SPECI z Polné, která se tím také zabývá. S panem místostarostou a panem Vackem ze zmíněné společnosti jsme projeli kompletně celou obec. Výsledkem této prohlídky je předložená cenová nabídka na inventarizaci a vypracování návrhu údržby a také zpracování studií námi vybraných dílčích lokalit v obci.“

MUDr. Stanislav Wasserbauer: „Opět stejná situace, pouze jedna nabídka.“

Starosta D. Drahoš: „Oslovili jsme dva subjekty. Druhý s námi ale prakticky nekomunikuje. Asi nemá zájem.“

### **Návrh usnesení č. 18/2023**

Zastupitelstvo obce Věžnice souhlasí se zmapováním zeleně v obci, její inventarizace a vypracováním návrhu údržby a zpracováním studií dílčích celků od společnosti STROM-SPECI, s.r.o. Polná dle předložené cenové nabídky. Viz příloha zápisu č. 8

**Pro: 8**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 1**

**Usnesení č. 18/2023 bylo schváleno.**

### **Bod 10 – Mikrobus.**

Starosta D. Drahoš: „Už v minulém roce jsem Vás informoval, že jsem po dohodě s Adamem Drahošem oslovil krajského ředitele HZS s žádostí o převod starého mikrobusu. Pan ředitel mi nyní poslal mail, ve kterém mě informuje, že o autobus projeví zájem město Brtnice, které přislíbilo pro HZS dar ve výši 100 000,-.“ Ten mail jsem vám preposílal. Pokud se my dohodneme, že dáme 100 000,-, tak autobus bude náš, tzn. obce, protože jsme byli první. Pan ředitel jedná fér. Myslím si, že i když jsme počítali cca s polovinou, tak i těch sto tisíc není špatná cena. Auto má jasnou historii, je po celou dobu v garáži. A co se týče provozních nákladů jedná se víceméně o dodávku. Je to možnost zkusit si provozovat v obci malý autobus. Pokud se ukáže, že to nebude mít smysl, tak ho můžeme prodat dál. Dnes jenom potřebuji znát váš názor, abych ho mohl sdělit panu řediteli. Dokumenty spojené s převodem mikrobusu bychom projednávali na dalším zasedání.“

Všichni zastupitelé byli pro pořízení mikrobusu.

### **Bod 11 – Žádost pozemek SPÚ**

Starosta D. Drahoš: „Na posledním zasedání jsme Vás s panem místostarostou informovali o tom, že jsme zahájili prvotní kroky kolem opravy hráze obecního rybníka v lokalitě „Za pastoušky“. Máme před sebou žádost o užívání nemovité věci ve vlastnictví státu. Část jednoho pozemku, na kterém se rozkládá rybník je totiž ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu.“

### **Návrh usnesení č. 19/2023**

Zastupitelstvo obce Věžnice souhlasí s podáním Žádosti o užívání nemovité věci ve vlastnictví státu, se kterou je příslušný hospodařit SPÚ. Viz příloha zápisu č. 7. Podáním Žádosti pověřuje starostu obce.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 19/2023 bylo schváleno.**

## **Bod 12 – Místní agenda 21.**

Starosta D. Drahoš: „Jako každý rok, musíme i letos schválit dokumenty k MA 21. Před sebou máme hodnotící zprávu za rok 2022 a plán akcí na rok 2023, který jsme připravili společně s koordinátorkou MA 21 paní Olgou Wasserbauerovou.“

### ***Návrh usnesení č. 20/2023***

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje Hodnotící zprávu o činnosti MA21 Věžnice v roce 2022, příloha zápisu č. 8, a schvaluje Akční plán zlepšování MA21 Věžnice pro rok 2023, příloha zápisu č. 9.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 20/2023 bylo schváleno.**

### ***Návrh usnesení č. 21/2023***

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje finanční podporu MA21 Věžnice na aktivity v roce 2022 ve výši 132 tisíc korun.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 21/2023 bylo schváleno.**

## **Bod 13 – Rozdělení dotací spolkům v roce 2023**

Starosta D. Drahoš: „Do mailu jsem posílal všechny žádosti o dotaci. Zpracoval jsem to vše do přiložené tabulky, která bude přílohou zápisu.“

### ***Návrh usnesení č. 22/2023***

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje poskytnutí dotací spolkům a církvím z rozpočtu obce Věžnice pro rok 2023 dle přílohy zápisu č. 10

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Usnesení č. 22/2023 bylo schváleno.**

## **Bod 14 – Informace z činnosti úřadu.**

Starosta D. Drahoš společně s místostarostou M. Chalupníkem informovali zastupitele o probíhajících stavbách – Přístavba KD – nutnost zvýšit hlavní jistič na budově, oprava budovy OÚ, o zvážení výměny světel v hospodě a obou obchodech.

Starosta dále informoval zastupitele o novinkách kolem domovních čistíren odpadních vod, o zpracovávání závěrečné zprávy k dotaci na vrty a jejich připojení, o chystaných podáních žádostí o dotaci z Fondu Vysočiny – rozvoj venkova na budovu OÚ, památky na bývalou kovárnu a na Místní agendu. Dále informoval o tom, že při údržbě kanalizace se ukázalo, že bude potřeba vyměnit čerpadla na čerpací jímce v k.ú. Horní Věžnice, dále o myšlence vybudovat ještě jedno kontejnerové stání na tříděný odpad, o posunu v zaměření vodovodu, o posunu při zpracování pasportu komunikací, o situaci kolem zpracování projektové dokumentace k lávkám.

Na závěr informoval o tom, že s panem místostarostou oslovili pana Jana Kunce, zda by nevedl obecní kroniku.

### **Návrh usnesení č. 23/2023**

Zastupitelstvo obce Věžnice bere na vědomí informace přednesené starostou obce.

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 23/2023 bylo schváleno.**

### **Bod 15 – Rozprava členů zastupitelstva**

Zastupitelé hovořili o plánovaných pracích na rok 2023.

### **Bod 16 – Závěr**

V 20:10 hodin starosta jednání ukončil, poděkoval zastupitelům za účast.

Ověřili:

Ing. Vítězslav Kunc .....

MUDr. Stanislav Wasserbauer .....

starosta David Drahoš .....