

Zápis č. 32 ze zasedání zastupitelstva obce Věžnice konaného dne 5. 8. 2021

Bod 1 – Zahájení schůze

Jednání zastupitelstva obce Věžnice bylo svoláno v souladu s §91 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a zahájeno starostou Davidem Drahošem. Pan starosta přivítal všechny přítomné zastupitele.

Přítomno je 9 zastupitelů. Starosta shledal zastupitelstvo jako usnášeníschopné dle §92 odst. 9 zákona o obcích.

Ze zasedání zastupitelstva je pořizován zvukový záznam.

Čas zahájení zastupitelstva: 19:05 hod.

Bod 2 – Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta D. Drahoš: Navrhuji jako zapisovatele pana Ing. Pavla Mottla, ověřovatele zápisu pana MUDr. Stanislava Wasserbauera a pana Ing. Antonína Kunce.

Návrh usnesení č. 86/2021

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje ověřovatele zápisu pana MUDr. Stanislava Wasserbauera a pana Ing. Antonína Kunce.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 86/2021 bylo schváleno.

Bod 3 – Schválení programu

Starosta D. Drahoš: Program máte před sebou. Navrhuji rozšíření programu o bod č. 7 Provozní řád multifunkčního hřiště a dalším bodem č. 8 bude Smlouva o dílo na obnovu kovárny. Je to třeba kvůli dotaci na tuto obnovu. Ostatní body se posunou.

Program:

- 1) Zahájení schůze
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Kontrola usnesení z minulých zasedání
- 5) Dohoda o postoupení smlouvy s VHS plus
- 6) Plán rozvoje sportu 2021-2026
- 7) Provozní řád multifunkčního hřiště
- 8) Smlouva o dílo na obnovu kovárny
- 9) Rozpočtové opatření č. 6/2021
- 10) Volba členů komise pro výběr dodavatele traktoru
- 11) Pronájem obchodu
- 12) Žádosti občanů
- 13) Informace z činnosti úřadu
- 14) Rozprava členů zastupitelstva
- 15) Závěr

Návrh usnesení č. 87/2021

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje rozšíření programu zasedání o bod č. 7 Provozní řád multifunkčního hřiště a Smlouva o dílo na obnovu kovárny – bod č. 8. Ostatní body se posunou.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 87/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 88/2021

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje rozšířený program zasedání. Viz příloha zápisu č. 2

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 88/2021 bylo schváleno.

Bod 4 – Kontrola usnesení z minulých zasedání

Starosta D. Drahoš sdělil zastupitelům, která nesplněná usnesení od minulé kontroly usnesení se podařilo splnit a která přijatá usnesení od poslední kontroly usnesení zatím nebyla naplněna.

Návrh usnesení č. 89/2021

Zastupitelstvo obce Věžnice bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých zasedání.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 89/2021 bylo schváleno.

Bod 5 – Dohoda o postoupení smlouvy s VHS plus

Starosta D. Drahoš: Dalším bodem je postoupení smlouvy s VHS plus. Jak jsem Vám říkal, domovní čistírny se rozběhly, projektant, který dělal pro VHS plus dělá nyní pro ECO dotace s.r.o., jedná se o smlouvu na projekt ke stavebnímu povolení. Vypadá to, že ještě letos bychom to mohli rozjet.

Návrh usnesení č. 90/2021

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje Dohodu o postoupení smlouvy mezi společnostmi VHS plus s.r.o. a ECO DOTACE s.r.o. a obcí Věžnice viz příloha zápisu č. 3. Podpisem Dohody pověřuje starostu obce.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 90/2021 bylo schváleno.

Bod 6 – Plán rozvoje sportu 2021 - 2026

Starosta D. Drahoš: Dalším bodem je Plán rozvoje sportu na roky 2021-2026. Jedná se o aktuální dokument, který bude mít tímto naše obec zpracovaný.

Návrh usnesení č. 91/2021

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje Plán rozvoje sportu 2021-2026. Viz příloha zápisu č. 4.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 91/2021 bylo schváleno.

Bod 7 – Provozní řád multifunkčního hřiště

Starosta D. Drahoš: Dalším bodem je schválení provozního řádu multifunkčního hřiště. Před sebou máte aktuální verzi. Během tohoto nebo následujícího týdne bude zprovozněn rezervační systém, který bude zveřejněn na webových stránkách obce společně s provozním plánem.

Návrh usnesení č. 92/2021

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje Provozní řád multifunkčního hřiště. Viz příloha zápisu č. 5.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 92/2021 bylo schváleno.

Bod 8 – Smlouva o dílo obnova kovárny

Starosta D. Drahoš: Dalším bodem je schválení Smlouvy o dílo k obnovení kovárny. Pan Kružík nám vypracoval Smlouvu o dílo. Položkový rozpočet je již také zpracován. Je to záležitost dnešního dne, proto Vám to předkládám na dnešním zastupitelstvu. Původně jsme chtěli smlouvu o dílo uzavřít až po schválení dotace, ale je to třeba k rozhodnutí o dotaci od Ministerstva kultury.

Návrh usnesení č. 93/2021

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje Smlouvu o dílo na obnovu kovárny s firmou Život památkám o.p.s. Viz příloha zápisu č. 6. Podpisem smlouvy pověřuje starostu obce.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 93/2021 bylo schváleno.

Bod 9 – Rozpočtové opatření č. 6/2021

Starosta D. Drahoš: Dalším bodem je schválení rozpočtového opatření č. 6/2021. V příjmech jsou uvedeny příjmy za dřevo. Jsou v něm uvedeny náklady na obnovu cest, komunikací, chodníků. Snížili jsme výdaje na dopravní obslužnost, v pitné vodě je již nový vrt. Na ČOV jsou náklady spojené s plánovanými výdaje na projektovou dokumentaci ke stavebnímu povolení na domovní čistírny a další náklady spojené s centrální čistírnou. Jsou větší náklady spojené s komunálním odpadem. Dále náklady spojené s novými přístřešky na stání na kontejnery a v poslední řadě se navyšují prostředky na odvod DPH.

Návrh usnesení č. 94/2021

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2021. Viz příloha zápisu č. 7.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 94/2021 bylo schváleno.

Bod 10 – Volba členů komise pro dodavatele traktoru

Starosta D. Drahoš: Dalším bodem je volba členů komise pro výběr dodavatele obecního traktoru. Aktualizujeme podnikatelský plán. Dotace na traktor by již mohla být v brzké době schválena, proto potřebujeme stanovit komisi pro výběr traktoru. Do komise navrhuji pana Jaroslava Kunce, Adama Drahoše, Ing. Josefa Mála, Milana Chalupníka a pátým členem bych byl já. Má někdo jiné návrhy?

Návrh usnesení č. 95/2021

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje komisi pro výběr dodavatele traktoru ve složení: Jaroslav Kunc, Adam Drahoš, Ing. Josef Málek, Milan Chalupník a David Drahoš.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 95/2021 bylo schváleno.

Bod 11 – Pronájem obchodu

Starosta D. Drahoš: Dalším bodem je pronájem obchodu potravin v horní části obce. Jak jsem se již bavili, paní Chalupníková odchází do důchodu. Ukončíme tedy s ní nájemní smlouvu a zároveň bude třeba vyhlásit nový záměr na pronájem obchodu s potravinami v horní části obce.

Návrh usnesení č. 96/2021

Zastupitelstvo obce Věžnice bere na vědomí Výpověď nájemní smlouvy na pronájem prostor v budově č.p. 45, viz příloha zápisu č. 8.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 96/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 97/2021

Zastupitelstvo obce Věžnice souhlasí se zveřejněním záměru na pronájem prostor v budově č.p. 45 za účelem provozování obchodu s potravinami od 1.9.2021.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 97/2021 bylo schváleno.

Bod 12 – Žádosti občanů

Starosta D. Drahoš: Dalším bodem jsou žádosti občanů. Přišla nám žádost pana Slaniny na koupi pozemku od obce za jejich domem. Vytisknul jsem Vám to, můžete se na to podívat.

Návrh usnesení č. 98/2021

Zastupitelstvo obce Věžnice souhlasí se zveřejněním záměru na prodej pozemku parc. č. 876/1 v katastrálním území Dolní Věžnice.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 98/2021 bylo schváleno.

Bod 13 – Informace z činnosti úřadu

Dorazil pan Horák z D-Compu, aby zodpověděl dotazy zastupitelů ohledně možnosti převzetí provozu kabelové televize a internetu.

Starosta D. Drahoš: Minule jsme probírali možnost převzetí kabelovky firmou D-Comp. Bylo k tomu několik dotazů. Domluvili jsme se tedy, že nejlepší bude, aby přijel pan Horák a společně to s námi prodiskutoval. Poprosil jsem tedy pana Horáka, aby dnes dorazil. Situaci jsem s ním už probíral, můžete se asi rovnou ptát.

Ing. Málek: Je třeba nyní licence k provozu kabelové televize a internetu?

Pan Horák: My máme konektivitu dovedenou svojí cestou, není potřeba mít licenci. Nevíme ani, v jakém technickém stavu je současná síť. Konektivitu internetu bych zachoval u nás, vzduchem jsme sem schopni přivést daleko více. Máme 3 dodavatele televize, se kterými spolupracujeme a ti mají licence. Neznám přesně, jak to máte smluvně ošetřeno. My každopádně zachováme naši konektivitu, případně bychom se rozhodovali, jestli využijeme vaši síť podle toho, v jakém je stavu.

Ing. Málek: V tom s Vámi nesouhlasím, do obce je přiveden optický kabel.

Starosta: Ale tento kabel je přiveden pouze do buňky, dále po obci je již rozvod jiný.

Pan Horák: My máme možnost si do boudy přivést signál vzduchem. Otázka však je, jak je to dotaženo k zákazníkům.

Starosta: Mluvil jste již s panem Pospíchálem?

Pan Horák: Ne, s ním jsem ještě nemluvil.

Starosta: Dobře, každopádně, dnes je to první krok, takové seznámení s problematikou.

Starosta: Dále jsme se bavili o cenách. Jde nám o to, aby se ceny internetu nezvedly.

Pan Horák: V tom nevidím problém, zachovat ceny v současné rovině. Samozřejmě podle balíčku.

MUDr. Wasserbauer: Jaké jsou vstupní investice pro připojení?

Pan Horák: Je pouze aktivační poplatek 500 Kč. Ostatní věci jako anténa apod. jsou zdarma. Jediná investice je většinou do wifi routeru, který bývá většinou nevyhovující. Ceny těchto

routerů jsou od 500 Kč do cca 2000 Kč. To už jsou úplně nové wifi routery, které mají mnohem větší pokrytí a rychlost přenosu i v zaručeném prostředí.

Starosta: Dalším krokem bude stejně samozřejmě kontrola současného stavu. Sešli bychom se s technikem, abychom to prošli. V současné době pořád investujeme do sítě, např. pořizováním nových zesilovačů, ale síť i přesto má výpadky, které řešíme neustále.

Po této diskusi poděkoval starosta panu Horákovi za účast a ten jednání zastupitelstva opustil.

Starosta D. Drahoš: Další věcí k debatě je dopis firmy Textil Eco a.s. ve věci zajištění sběru, vývozu a zhodnocení složek komunálních odpadů v obci. Z důvodu vyšších nákladů jsou nuceni zpoplatnit tento kontejner částkou 1200 Kč bez DPH/rok. V případě, že se domluvíme, pošlou nám dodatek ke smlouvě na tuto částku. Pokud s tím nebudeme souhlasit, pošlou nám výpověď smlouvy.

Ing. J. Málek: Jak to má třeba Diakonie Broumov?

Starosta D. Drahoš: Ještě ověřím Diakonii, jaké mají podmínky. Na příštím zasedání to dořešíme.

Starosta D. Drahoš: Byl za mnou pan Jaroslav Kunc ml. s tím, že bude příští rok dělat plot a že mu část pozemku zasahuje až do cesty a sousední pozemek má od cesty dost daleko, tak jestli bychom neměli zájem o směnu částí pozemků. Vznikl by pruh široký cca 1,5 m podél cesty, který bychom v budoucnu měli k dispozici pro cokoliv. Já si myslím, že je to dobrý nápad.

Návrh usnesení č. 99/2021

Zastupitelstvo obce Věžnice souhlasí se zveřejněním záměru na směnu části pozemku parc. č. 1215/1 o výměře cca 17 m² a části pozemku 1298 o výměře cca 6 m² vše katastrální území Horní Věžnice.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 1

Usnesení č. 99/2021 bylo schváleno.

Starosta D. Drahoš: Další informací je, že jsme získali dotaci na rekonstrukci chodníku v podél silnice III/3503 v horní části obce. Letos bychom museli vysoutěžit dodavatele, je to zakázka velkého rozsahu, vše bude trvat déle. Současný vývoj cen stavebního materiálu by neměl mít vliv na cenu, jedná se hlavně o výkopové práce, betonové výrobky apod. U chybějících pozemků jsem domluven s majiteli, že nám pozemky prodají, tím pádem to budou uznatelné náklady. Nejvíce tuto akci prodražila nová světla, která musí z důvodu bezpečnosti být. Zase ale bude tato část bezpečně osvětlena. Celkové náklady obce by měly být cca 3 mil. Kč. Zbytek dotace přes 5 mil. Kč. Realizace je příští rok. Financování je postupné, obec zaplatí svůj podíl uznatelných nákladů, zbytek bude již financován z dotací. Je tam již také počítáno s osvětlením pomníku padlým za 1. světové války u křižovatky. Panu Findejsovi to pravidelně připomínám. Bude to velká akce na příští rok. Po této akci budeme řešit i další chodníky v obci.

U vrtů pro vodovod v horní části obce bylo zahájeno řízení o stavebním povolení.

Zakoupili jsme nové vánoční osvětlení na strom u kaple za cenu 24.000 Kč.

Dále řešíme opravu lávky u Kukle, aby byla bezpečnější. Máme příslibeno od pana Apfelthalera, že by nám přispěl ¼ z celkové ceny. Máte před sebou stručný náskres, jak by mohla po opravě vypadat. V plánu je také oprava lávky v dolní části u Dušků.

Doděláváme stání na kontejnery. Postupně je budeme instalovat.

Dále začneme dělat plánované úpravy kolem Klábenešovy kapličky v dolní části obce.

Probíhá revize pozemků. V dolní části máme nedostatky. Nemáme zaměřenou zastávku, mosty, rybník. S Povodím pracujeme na nápravě pozemků kolem potoka v dolní části obce. Pozemek Povodí Vltavy, který zasahuje do areálu ČOV už byl oddělen a je na katastru. Dále nesouhlasí potok u Landů, což také řešíme s Povodím Vltavy.

Multifunkční hřiště je již v provozu. Nebyla třeba kolaudace hřiště.

Obec nabídla pomoc panu Bratršovskému, kterému jak jistě víte, shořela stodola. Obec mu poskytne kontejnery na postupné odstranění zničených věcí a materiálu.

Dále přišla nabídka na recyklovaný asfalt, který bychom nakoupili a použili v horní části obce. S daní je to zhruba 45.000 Kč. Odhad je zhruba 250 tun.

Nechal jsem nacenit ještě jeden kontejner. Máme 4, které jsou pořád přistavené na sběr bioodpadu. Přišla nabídka za 43 800 bez DPH. Asi bychom ho měli objednat.

Návrh usnesení č. 100/2021

Zastupitelstvo obce Věžnice souhlasí s nákupem 1 ks kontejneru za nabídnutou cenu 43.800 Kč bez DPH od firmy Audora s.r.o.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 100/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 101/2021

Zastupitelstvo obce Věžnice bere na vědomí informace přednesené starostou obce.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 101/2021 bylo schváleno.

Bod 14 – Rozprava členů zastupitelstva

Zastupitelé pohovořili o současném dění v obci.

Bod 15 – Závěr

Ve 21:25 hodin starosta jednání ukončil a popřál zastupitelům hezký večer.

Ověřili:

MUDr. Stanislav Wasserbauer

Ing. Antonín Kunc

starosta David Drahoš