

Zápis č. 20 ze zasedání zastupitelstva obce Věžnice konaného dne 5. 8. 2020

Bod 1 – Zahájení schůze

Jednání zastupitelstva obce Věžnice bylo svoláno v souladu a §91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a zahájeno starostou Davidem Drahošem. Pan starosta přivítal všechny přítomné zastupitele.

Při zahájení schůze zastupitelstva je přítomno 8 členů, Milan Chalupník je na dovolené. Starosta shledal zastupitelstvo za usnášeníschopné dle §92 odst. 9 zákona o obcích.

Ze zasedání zastupitelstva je pořizován zvukový záznam.

Čas zahájení zasedání zastupitelstva: 19:30 hod.

Bod 2 – Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta D. Drahoš: Zapisovatelem pro zasedání zastupitelstva konaného dne 5. 8. 2020 pověřuji slečnu Simonu Hegerovou. Jako ověřovatele zápisu navrhuji pana Ing. Antonína Kunce a pana MUDr Stanislava Wasserbauera.

Návrh usnesení č. 73/2020

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje ověřovatele zápisu pana Ing. Antonína Kunce a pana MUDr Stanislava Wasserbauera.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 73/2020 bylo schváleno.

Bod 3 – Schválení programu

Starosta D. Drahoš: Program máme před sebou. Navrhuji rozšíření programu o bod č. 9 – Zřízení transparentního účtu na opravu kovárny

Program

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Kontrola usnesení z minulých zasedání
- 5) Dodatek č. 2 úvěrové smlouvy č. 0317981409

- 6) Multifunkční hřiště
- 7) Hospodářský výsledek ZŠ 2019
- 8) Rozpočtové opatření č. 4/2020
- 9) Žádosti občanů
- 10) Informace z činnosti úřadu
- 11) Rozprava členů zastupitelstva
- 12) Závěr

Návrh usnesení č. 74/2020

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje rozšíření programu o bod č. 9 Zřízení transparentního účtu na opravu kovárny. Ostatní body se posunou.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 74/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 75/2020

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje rozšířený program zasedání. Viz příloha zápisu č. 2.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 75/2020 bylo schváleno.

Bod 4 – Kontrola usnesení z minulých zasedání

Starosta D. Drahoš: Máte to před sebou.

Usnesení č. 70/2011 – Veřejné osvětlení; již máme podepsanou smlouvu. Pan elektrikář v současnosti montuje odběrnou budku, aby mohly být napojeny jističe na dvě odběrná místa.

Usnesení č. 136/2019 – Smlouva s Lubomírem Vavrouškem; již podepsáno, je to na katastru.

Usnesení č. 4/2020 – Iva Paříková; Je to připraveno k podpisu. Paní Paříková zatím nepřišla smlouvu podepsat.

Usnesení č. 57/2020 – pozemek Ivy Paříkové. Budeme ho kupovat, smlouvu podepíšeme společně s druhou smlouvou – viz usnesení č. 4/2020.

Usnesení č. 58/2020 – Bezúplatný převod pozemku v Horní Věžnici od Úřadu pro zastupování státu ve věci majetkových; Vše jsem odeslal, čekám na vyjádření.

Usnesení č. 65/2020 – Schválení účetní závěrky obce. Na nedostacích se pracuje.

Usnesení č. 69/2020 – Rekostav; jedná se o veřejné osvětlení. Smlouva byla podepsána, zatím se to nerealizuje.

Další usnesení jsou splněna.

Návrh usnesení č. 76/2020

Zastupitelstvo obce Věžnice bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých zasedání.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 76/2020 bylo schváleno.

Bod 5 – Dodatek č. 2 úvěrové smlouvy č. 0317981409

Starosta D. Drahoš: Úvěrová smlouva se týká úvěru na parcely. V tomto dodatku jde o vypuštění povinnosti splácet finanční prostředky z prodeje pozemků. Banka uznala, že všechny pozemky, za které jsme inkasovali peníze a neodvedli je, jsme použili na realizaci areálu, který byl nad plán úvěru.

MUDr. Stanislav Wasserbauer: Kolik peněz jsme měli takto odvést a neodvedli jsem?

Starosta D. Drahoš: Nevím přesně, ale zhruba 2 000 000 Kč. Samozřejmě, kdybychom ušetřili nějaké peníze, bylo by dobré tam něco i tak poslat, aby se nám nepotkali ty dva velké úvěry zároveň.

Návrh usnesení č. 77/2020

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje Dodatek č. 2 úvěrové smlouvy č. 0317981409. Viz příloha zápisu č. 3. Podpisem dodatku pověřuje starostu obce.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 77/2020 bylo schváleno.

Bod 6 – Multifunkční hřiště

Starosta D. Drahoš: Pan Vokál připravil smlouvu o úvěru. Důležité informace jsou, že úroková sazba je 1,53 % a splátkový kalendář v měsících leden 2022 – prosinec

2026, měsíčně 4167 Kč, v měsících leden 2027 – květen 2028, měsíčně 97220 Kč.

Ing. Vítězslav Kunc: Jak to vypadá s vrty. Nebylo by dobré, kdybychom se pustili do hřiště a vrty jsme museli opět odložit. Odložili jsme je již v loni.

Starosta D. Drahoš: Co se týče vrtů, tam je háček. Jde o to, že banka nám bez problému dá úvěr na výši dotace. Ale dají nám to, až bude stavební povolení na připojení, ale to dostaneme, až budou vyvrtané vrty. Úvěr je plánovaný na 2 000 000 Kč a předpokladem je, pokud nedojde k navýšení ceny, že by nám mělo zbýt 500 000 Kč a to bychom mohli použít třeba i na ty vrty. Bude záležet na dohodě s bankou. Každopádně teď na to peníze nemáme. Na účtech máme celkem asi 2 000 000 Kč a musíme platit VO 300 000 Kč, máme tam spolky za 220 000 Kč, 500 000 Kč budou splátky úvěru, opravy cest a další. S panem Benedou z Chemcomexu jsem mluvil. Říkal, že jsou připraveni to přijet na podzim vyvrtat. Projektovou dokumentaci na připojení mají připravenou, ale prostě nemají to celé. Vodoprávní úřad jim nedá souhlas, dokud nebude vyvrtáno. Což jsem nevěděl.

Ing. Pavel Mottl: Ty vrty jsou priorita.

Starosta D. Drahoš: My jsme s tím hřištěm nepočítali. Loni nám to neschválili a teď nám to schválili. Odřekli jsme kovárnu, když jsme dostali dotaci na demolici. Tam jsem psal, že jsme se to rozhodli zapamátit, a oni to zrušili. Rozumím tomu, je to naprosto relevantní poznámka. Vodu každopádně řešíme. Je to o penězích.

Ing. Pavel Mottl: Ideální by bylo, kdyby to teď vyvrtali, pak udělali ty zkoušky a příští rok to mohli připojit.

Ing. Vítězslav Kunc: To hřiště je velká, pěkná, ale hodně drahá věc pro úzkou skupinu lidí.

Adam Drahoš: Všechno, co vybuduješ bude vždycky jen pro nějakou úzkou skupinu lidí.

MUDr. S. Wasserbauer: Na můj vkus je to hodně drahé, ale potřebné, zejména pro děti i mládež, ale i pro širokou veřejnost. A věřím, že se to díky soutěži postaví za výrazně nižší cenu.

Starosta D. Drahoš: Děti je tady dost, a pokud tady bude nové fotbalové hřiště a nové multifunkční hřiště, bude to naprostá paráda. Ale mluví ze mě aktivní sportovec.

MUDr. S. Wasserbauer: Upozorňuji ještě na bod II, 3e) v návrhu úvěrové smlouvy, kde obec musí předložit doklad, že dotace bude v minimální výši 3,5 mil. Kč. Bude-

li celková cena nižší, než je v rozpočtu, může být dotace nižší. Obec to bude muset pak řešit.

Starosta D. Drahoš: Museli bychom to pak řešit dodatkem ke smlouvě.

Ing. Josef Málek: A my jsme vlastně schvalovali tu samotnou stavbu hřiště?

Starosta D. Drahoš: Schvalovali jsme to v plánu na rok 2019, schvalovali jsme žádost na dotaci.

Ing. Pavel Mottl: Tak to schválíme společně v usnesení č. 78/2020.

Návrh usnesení č. 78/2020

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje realizaci akce „Multifunkční hřiště v obci Věžnice“ a schvaluje Smlouvu o úvěru č. 0632958129. viz příloha zápisu č. 4. Podpisem smlouvy pověřuje starostu obce.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 1

Usnesení č. 78/2020 bylo schváleno.

Starosta D. Drahoš: K tomu se vztahuje nabídka od Europrojektu. Myslím, že to nemusíme dál rozebírat.

Návrh usnesení č. 79/2020

Zastupitelstvo obce Věžnice souhlasí s cenovou nabídkou na komplexní dotační management na akci „Multifunkční hřiště v obci Věžnice“ od firmy EUROPROJEKT DOTACE. Viz příloha zápisu č. 5

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 2

Usnesení č. 79/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 80/2020

Zastupitelstvo obce Věžnice ustanovuje komisi na výběr dodavatele stavby Multifunkčního hřiště v obci Věžnice ve složení David Drahoš, Adam Drahoš, Milan Chalupník, Jaroslav Kunc, Ing. Vítězslav Kunc.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 80/2020 bylo schváleno.

Bod 7 – Hospodářský výsledek ZŠ 2019

Starosta D. Drahoš: Při kontrole hospodaření v základní škole zjistili, že v účetní závěrce za rok 2019 udělala paní Suková v účetnictví chybu a špatně zaúčtovala 10 055 Kč přes šablony. Problém je, že aby škola mohla s těmi penězi hospodařit, musí to schválit zastupitelstvo obce. Zjišťoval jsem si co je potřeba a musíme schválit nové usnesení o hospodářském výsledku školy, protože účetní závěrka je již schválená. Obce se to nijak netýká.

Návrh usnesení č. 81/2020

Zastupitelstvo obce Věžnice ruší usnesení č. 63/2020

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 81/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 82/2020

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje s výhradou hospodářský výsledek Základní školy a Mateřské školy Věžnice za rok 2019 dle předložených účetních výkazů ve výši 20 752,03 Kč. Bez mimořádného příspěvku ve výši 215 943 Kč, který měl být použit k umoření ztráty z roku 2018, by byl hospodářský výsledek za rok 2019 - 195 190,97 Kč. Paní ředitelka přitom během roku 2019 nežádala zastupitelstvo obce o navýšení školního rozpočtu v roce 2019 kvůli nečekaným výdajům, se kterými v rozpočtu pro rok 2019 nebylo počítáno. Zastupitelstvo obce ukládá organizaci převést kladný výsledek do rezervního fondu s tím, že část ve výši 10 697,03 bude použita na snížení ztráty z minulých let. Příloha č. 6 Výsledek hospodaření ZŠ a MŠ Věžnice za rok 2019, příloha č. 7 Výkaz zisku a ztrát ZŠ a MŠ Věžnice za rok 2019, příloha č. 8 Rozvaha ZŠ a MŠ Věžnice za rok 2019

Pro: 6

Proti: 1

Zdržel se: 1

Usnesení č. 82/2020 bylo schváleno.

Bod 8 – Rozpočtové opatření č. 4/2020

Starosta D. Drahoš: Dalším bodem je rozpočtové opatření č. 4/2020. Všechny přesuny financí máte před sebou v tabulce.

Návrh usnesení č. 83/2020

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2020. viz příloha č. 9

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 83/2020 bylo schváleno.

Bod 9 – Zřízení transparentního účtu na opravu kovárny

Starosta D. Drahoš: Rozhodli jsme se, že budeme akčnější. Ozvala se [REDAKCE], že její babička četla v novinách o naší kovárně a chtěla by nám přispět nějaké peníze. Dnes jsem tam s nimi byl a byli celkem nadšené. [REDAKCE] naznačovala, že babička si to může dovolit. Každopádně můžeme zřízení účtu dát do zpravodaje a celkově do povědomí a třeba nám někdo něco přispěje.

Adam Drahoš: Na kolik tak vyjde takový transparentní účet?

Pavel Mottl: Transparentní účet určitě není na škodu. Využít se může na cokoli i potom. Stačí do poznámky napsat, že přispívám na něco jiného, a je to. Stát nás to nebude nic a když něco přijde, tak jen dobře.

Starosta D. Drahoš: Ještě ke kovárně. Když jsem tam byl naposledy s úřednicemi z Jihlavy tak říkali, že pokud chceme zažádat o dotace, je potřeba udělat stavebně historický průzkum. Poslali mi kontakty na 4 odborníky. Poptal jsem se a dostal jsem dvě nabídky, kdy ta levnější byla na 34 000 Kč. Příští rok bychom mohli žádat o dotaci, podle toho, co z toho průzkumu vzejde.

Návrh usnesení č. 84/2020

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje zřízení transparentního účtu určeného na výběr příspěvků určených k opravě staré kovárny. Zřízením transparentního účtu pověřuje starostu obce.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 84/2020 bylo schváleno.

Bod 10 – Žádosti občanů

Starosta D. Drahoš: Zařadil jsem sem i prodej pozemků. Záměr máte před sebou. Jde o pozemky, o které žádal [REDAKCE]

Návrh usnesení č. 85/2020

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje prodej pozemků parc. číslo 62/9 zastavěná plocha a nádvoří parc. číslo 62/11 zastavěná plocha a nádvoří vše v k.ú. Dolní Věžnice za cenu 80Kč/m2 panu [REDAKCE], bytem [REDAKCE]. Vypracováním a podpisem smlouvy pověřuje starostu obce.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 2

Usnesení č. 85/2020 bylo schváleno.

Starosta D. Drahoš: Máme tu žádost pana [REDAKCE]. Myslím si, že to nemá cenu prodávat, takže jsem si dovolil připravit usnesení.

Návrh usnesení č. 86/2020

Zastupitelstvo obce Věžnice zamítá žádost pana [REDAKCE] o koupi pozemku parc. č. 171/4 v k.ú. Horní Věžnice. Obec tento pozemek využívá na uskladnění materiálu a techniky a nebude ho nabízet dále k prodeji. Tímto zastupitelstvo ukončuje prodej stavebních parcel v lokalitě bývalého JZD.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 86/2020 bylo schváleno.

Starosta D. Drahoš: Dál tu je žádost paní [REDAKCE]. Ta má zájem dokoupit pozemky, které mají oplocené. Zároveň by rádi odkoupili ještě část toho pozemku za tím, tam teď hospodaří [REDAKCE].

Ing. Pavel Mottl: Já bych prodal maximálně to, co mají zaplocené.

Návrh usnesení č. 87/2020

Zastupitelstvo obce Věžnice souhlasí se zveřejněním záměru na prodej pozemku parc. č. 51/2 ostatní plocha, část pozemku parc. č. 49/1 ostatní plocha o výměře cca 203 m2 a část pozemku 51/1 ostatní plocha o výměře cca 85 m2 v k.ú. Dolní Věžnice po hranice současného oplocení.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 87/2020 bylo schváleno.

Bod 11 – Informace z činnosti úřadu

Starosta D. Drahoš informoval zastupitele o čištění vrtu pro dolní část obce. Dále informoval zastupitelstvo o situaci kolem splavu u Lutriánu a o situaci kolem těžby dřeva.

Návrh usnesení č. 88/2020

Zastupitelstvo obce Věžnice bere na vědomí informace přednesené starostou obce.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 88/2020 bylo schváleno.

Bod 12 – Rozprava členů zastupitelstva

Zastupitelé dále diskutovali o situaci s vrty a také o hospodaření školy.

Bod 13 – Závěr

Pan starosta na závěr poděkoval za účast všem členům zastupitelstva.

Ověřili:

Ing. Antonín Kunc

MUDr. Stanislav Wasserbauer

Starosta David Drahoš