

Zápis č. 15 ze zasedání zastupitelstva obce Věžnice konaného dne 7.2.2020

Bod 1 – zahájení schůze

Jednání zastupitelstva obce Věžnice bylo svoláno v souladu s §91 odst. 1 zákona č. 2018/2000 Sb., o obcích a zahájeno starostou Davidem Drahošem. Pan starosta přivítal všechny přítomné zastupitele a hosty.

Přítomno při zahájení schůze zastupitelstva je 8 jeho členů. Adam Drahoš byl omluven. Starosta shledal zastupitelstvo jako usnášeníschopné dle § 92 odst. 9 zákona o obcích.

Přílohou č. 1 je prezenční listina zastupitelů a hostů Ze zasedání zastupitelstva je pořizován zvukový záznam.

Čas zahájení zasedání zastupitelstva: 18:00 hod.

Bod 2 – určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta D. Drahoš: Zapisovatelem pro zasedání zastupitelstva konaného dne 7.2.2020 pověřuji Ing. Pavla Mottla. A jako ověřovatele zápisu pověřuji pana Ing. Vítězslava Kunce a pana MUDr. Stanislava Wasserbauera.

Návrh usnesení č. 1/2020

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje ověřovatele zápisu pana Ing. Vítězslava Kunce a pana MUDr. Stanislava Wasserbauera.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/2020 bylo schváleno.

Bod 3 – Schválení programu

Starosta D. Drahoš: Navrhuji rozšíření programu o bod č.8 – Dodatek Arriva, ostatní body se posunou

Návrh usnesení č. 2/2020

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje rozšíření programu o bod č. 8. Dodatek Arriva. Ostatní body se posunou

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/2020 bylo schváleno.

Program

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Pozemek 185/22 v k. ú. Horní Věžnice

- 5) Parcela 169/4 – Dohoda o zrušení smlouvy
- 6) Parcela 159/2 – souhlas banka 7) Domovní čistírny odpadních vod
- 8) Dodatek Arriva
- 9) Informace o činnosti obecního úřadu
- 10) Rozprava členů zastupitelstva
- 11) Závěr

Návrh usnesení č. 3/2020

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje rozšířený program zasedání. Viz příloha zápisu č. 2.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/2020 bylo schváleno.

Bod 4 – Pozemek 185/22

Starosta D. Drahoš: Jedná se o pozemek u [REDACTED]. Záměr prodeje části pozemku jsme schvalovali na minulém zastupitelstvu a byl zveřejněn na úřední desce od 20.12.2019 do 9.1.2020. Dostali jsme jednu nabídku v této obálce.

Starosta poté otevřel obálku a přednesl zastupitelům nabídku p. [REDACTED].

Návrh usnesení č. 4/2020 Zastupitelstvo obce Věžnice souhlasí s prodejem části pozemku parc. č. 185/22 trvalý travní porost o výměře cca 70 m² v k. ú. Horní Věžnice paní [REDACTED] [REDACTED] za cenu 80 Kč /m². Kupující na vlastní náklady zajistí zaměření za přítomnosti zástupce obce. Podpisem kupní smlouvy pověřuje starostu obce.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/2020 bylo schváleno.

Bod 5 – Parcela 169/4 – Dohoda o zrušení smlouvy

Starosta D. Drahoš: Podle smlouvy o smlouvě budoucí kupní jsme po kolaudaci sítí oslovili p. Kunce, abychom dokončili prodej pozemku. Pan Kunc nám sdělil, že o parcelu už zájem nemá. Takže jsme se domluvili, že uzavřeme dohodu o zrušení smlouvy. Tento pozemek tedy bude na prodej.

Návrh usnesení č. 5/2020 Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje Dohodu o zrušení smlouvy o smlouvě budoucí kupní s panem [REDACTED]. Viz příloha zápisu č. 3. Podpisem dohody pověřuje starostu obce

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/2020 bylo schváleno.

Bod 6 - parcela 159/2 – souhlas banka

Starosta D. Drahoš: [REDACTED] potřebují pro banku náš souhlas se zřízením zástavního práva na pozemek kvůli hypotéce.

Návrh usnesení č. 6/2020

Zastupitelstvo obce Věžnice souhlasí se zřízením zástavního práva ve prospěch Česká spořitelna a.s. za účelem zástavy pozemku parc. č. 159/2 v k. ú. Horní Věžnice, list vlastnictví 10001, jehož majiteli jsou na základě kupní smlouvy ze dne 8.1.2020 paní [REDACTED], za účelem získání hypotečního úvěru na stavbu rodinného domu na uvedeném pozemku. Viz příloha zápisu č. 4. Podpisem souhlasu pověřuje starostu obce.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/2020 bylo schváleno.

Bod 7 – Domovní čistírny odpadních vod

Starosta D. Drahoš: Dostali jsme se k hlavnímu bodu dnešního zastupitelstva a tím jsou domovní čistírny. Máme tu smlouvu s firmou ECO DOTACE na zpracování žádosti o dotaci na domovní čistírny a také musíme schválit, jaká bude spoluúčast majitelů nemovitostí na pořízení čistíren.

F. Šandera: Je škoda, že se to neřešilo hned, když se budovala kanalizace.

Ing. Josef Málek: Nešlo to. Majitelé potřebných pozemků nám nedali souhlas. A tehdejší dotační program nešel použít na domovní čističky.

F. Šandera: A co systém přečerpávacích stanic?

Milan Chalupník: Tam by byl drahý provoz, nehledě o ceně vybudování.

Starosta D. Drahoš: To je pravda. A navíc si myslím, že v současné době jsou domovní čistírny nejlepším řešením. I vzhledem k dotacím. Navíc jde o tzv. chytré čistírny, které se dají sledovat online. Jsme si ale vědomi, že to není tak komfortní, jako napojení na centrální kanalizaci. Takže jsme na pracovním zastupitelstvu dohodli, že povinný příspěvek majitele nemovitosti na jednu domovní čistírnu bude pouze 5 000,- Kč.

Návrh usnesení č. 7/2020.

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje smlouvu s firmou ECO DOTACE s.r.o. viz příloha zápisu č. 5. Podpisem smlouvy pověřuje starostu obce.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 8/2020 Zastupitelstvo obce Věžnice stanovuje spoluúčast majitelů nemovitostí na pořízení domovních čistíček na 5.000,- na jednu čističku.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/2020 bylo schváleno.

Bod 9 – Informace o činnosti obecního úřadu

Pan starosta informoval zastupitele, že proběhlo odkalení vodovodu v dolní části obce, a že se chystá odkalení vodovodu i v horní části. Dále informoval, že ve středu 12. února bude přítomen zaměření splavu u Lutriána a o tom, jak se vyvíjí situace ohledně tohoto splavu. Dále informoval zastupitele, že již byly zaměřeny pozemky u fotbalového hřiště, které bude obec směňovat s p. Vavrouškem, dále o veřejném osvětlení na parcelách, o chystané opravě školní kuchyně, o novinkách v přípravě přístavby sálu kulturního domu a realizaci nových vrtů.

Usnesení 10/2020

Zastupitelstvo obce Věžnice bere na vědomí informace přednesené starostou obce.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/2020 bylo schváleno.

Bod 10 – Rozprava členů zastupitelstva

Zastupitelé diskutovali o očekávané účetní uzávěrce ZŠ Věžnice a o chystané rekonstrukci fotbalového hřiště, kterou by rádi realizovali členové Sportovního klubu Věžnice.

Bod 11 – Závěr

Pan starosta poděkoval za účast všem členům zastupitelstva i hostům a popřál všem klidný víkend.

Ověřili:

Ing. Vítězslav Kunc

MUDr. Stanislav Wasserbauer

Starosta David Drahoš.....