

Zápis č. 8 ze zasedání zastupitelstva obce Věžnice konaného dne 12. 6. 2018

Bod 1 – zahájení schůze

Jednání zastupitelstva obce Věžnice bylo svoláno v souladu s §92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a zahájeno starostou Davidem Drahošem. Pan starosta přivítal všechny přítomné zastupitele a hosty.

Přítomno při zahájení schůze zastupitelstva je 9 jeho členů, tudíž zasedání zastupitelstva bylo starostou shledáno jako usnášeníschopné dle § 92 odst. 9 zákona o obcích

Ze zasedání zastupitelstva je pořizován zvukový záznam.

Čas zahájení zasedání zastupitelstva: 18,00 hod.

Bod 2 – určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta D. Drahoš: Zapisovatelskou pro zasedání zastupitelstva konaného dne 12. 6. 2018 pověřuji paní Bc. Kristýnu Perníčkovou. A jako ověřovatele zápisu ze zasedání pověřuji pana Ing. Josefa Málka a Ing. Pavla Mottla.

Návrh usnesení č. 70/2019

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje ověřovatele zápisu pana Ing. Josefa Málka a pana Ing. Pavla Mottla.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 70/2019 bylo schváleno.

Bod 3 – Schválení programu

Starosta D. Drahoš: V závislosti na doručení několika dalších smluv, navrhuji, aby se stávající program zastupitelstva rozšířil o bod č. 7 – Smlouva s ČEZ, bod. 8 – Smlouva o dílo Kloboucká lesní s.r.o., a o bod. č. 9 – Prodej pozemků. Ostatní body se posunou.

Usnesení č. 71/2019

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje doplnění programu zasedání o bod č. 7 – smlouva s ČEZ, bod č. 8 – Smlouva o dílo Kloboucká lesní s.r.o. a o bod č. 9 prodej pozemků. Ostatní body se posunou.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 71/2019 bylo schváleno.

Návrh programu byl všem členům zastupitelstva zaslán starostou, a také byl vyvěšen na úřední desce obce a elektronicky na stránkách obce, a rozšířen o body, které byly odsouhlaseny v usnesení č. 71/2019.

Program

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Věžnice
- 5) Schválení výsledku hospodaření, účetní závěrky ZŠ a MŠ Věžnice
- 6) Schválení závěrečného účtu obce a účetní závěrky za rok 2018
- 7) Smlouva s ČEZ
- 8) Smlouva o dílo Kloboucká lesní s.r.o.
- 9) Prodej pozemků
- 10) Informace o činnosti obecního úřadu
- 11) Rozprava zastupitelů
- 12) Závěr

Usnesení č. 72/2019

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje doplněný program zasedání. Viz příloha zápisu č. 2.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 72/2019 bylo schváleno.

Bod 4 – Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Věžnice

Starosta D. Drahoš: Dne 20. 5. 2019 bylo na obci provedeno přezkoumání hospodaření za rok 2019. Proběhlo vcelku úspěšně, byly nám vytknuty jen nějaké ty administrativní chyby, zveřejňování smluv, a nedostatky v inventarizaci.

Usnesení č. 73/2019

Zastupitelstvo obce Věžnice bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Věžnice, viz příloha zápisu č. 3. Zastupitelstvo obce Věžnice ukládá starostovi zveřejnit všechny nezveřejněné dokumenty do 30. 6. 2019 a v budoucnosti dbát na dodržování povinnosti zveřejňovat povinně zveřejňované dokumenty včas. Nedostatky v inventarizaci se odstraní při inventurách na konci roku 2019.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 73/2019 bylo schváleno

Bod 5 – Schválení výsledku hospodaření, účetní závěrky a ZŠ a MŠ Věžnice

Starosta D. Drahoš: Jak jsme se na pracovním zastupitelstvu probírali, tak škola na konci roku 2018 vykazuje ztrátu. Účetní školy již byla informována o skutečnosti, aby nám každý čtvrtrok zasílala účetní výkazy na kontrolu s podrobným vyúčtováním a popisem, co koupila za obecní peníze a co za dotace.

Usnesení č. 74/2019

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje s výhradami hospodářský výsledek Základní školy a Mateřské školy Věžnice za rok 2018 ve výši – 215 942,92 Kč. Hospodářský výsledek ve výši -215 942,92 Kč bude pokryt z budoucích rozpočtových příjmů ZŠ a MŠ Věžnice. Příloha č. 4 Výsledek hospodaření ZŠ a MŠ Věžnice za rok 2018, příloha č. 5 Výkaz zisku a ztrát ZŠ a MŠ Věžnice za rok 2018, příloha č. 6 Rozvaha ZŠ a MŠ Věžnice za rok 2018.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 74/2019 bylo schváleno.

Starosta D. Drahoš:

Usnesení č. 75/2019

Z důvodu zjištění závažných nedostatků ve vedení účetnictví a v hospodaření ZŠ a MŠ Věžnice v roce 2018 a z důvodu záporného hospodářského výsledku za rok 2018 s dopadem do rozpočtu obce Věžnice, ukládá Zastupitelstvo obce Věžnice ředitelce školy, aby přijala taková opatření, aby se nedostatky v hospodaření již neopakovaly. Tato opatření předloží starostovi obce nejpozději do 10. 7. 2019. Současně Zastupitelstvo obce Věžnice ukládá ředitelce školy, aby obci po každém čtvrtletí, nejpozději do konce následujícího měsíce, předkládala účetní výkazy s podrobným vyúčtováním čerpání finančních prostředků z rozpočtu obce. Poprvé tak učiní po ukončení druhého čtvrtletí 2019.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 75/2019 bylo schváleno.

Bod 6 – Schválení závěrečného účtu obce a účetní závěrky za rok 2018

Starosta D. Drahoš: Taktéž jsem všem zaslal do mailu závěrečný účet a návrh účetní závěrky. Jak jsme probrali v části týkající se výsledku přezkoumání hospodaření, je zde výtka týkající se inventarizace, kde špatně zaúčtována faktura týkající se vodojemu a špatně odepisovány dotace.

Usnesení č. 76/2019

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje závěrečný účet obce Věžnice za rok 2018 s výhradou.

Nedostatek: Kontrolou sestavy rozpouštění dotací z majetkového modulu bylo zjištěno, že celkový stav účtu 403 v majetkovém modulu nesouhlasí v účetnictví. Dále nebyly doloženy výše opravných položek k účtům 311 a 315. Na účtu 042 – nedokončený dlouhodobý majetek je zaúčtována faktura ve výši 24 276,5 Kč jako doúčtování cenového rozdílu vztahujícímu se k akci Vodojem DV zařazeném do majetku již 30. 11. 2017, o uvedenou hodnotu měla být zvýšena pořizovací cena uvedeného dlouhodobého majetku.

Opatření: Výše uvedené nesrovnalosti budou napraveny v účetnictví obce, stav v účetnictví bude v souladu s majetkovou evidencí.

Termín plnění opatření: do 31. 12. 2018

Zodpovídá: účetní obce

Přílohy závěrečného účtu obce Věžnice: příloha č. 7 Závěrečný účet obce Věžnice za rok 2018, příloha č. 8 Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu k 31. 12. 2018, příloha č. 9 Výkaz zisků a ztrát k 31.12.2018, Rozvaha k 31.12.2018, Příloha účetní závěrky obce Věžnice.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 76/2019 bylo schváleno.

Usnesení č. 77/2019

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje účetní závěrku obce Věžnice za rok 2018. Příloha č. 8 Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu k 31. 12. 2018, příloha č. 9 Výkaz zisků a ztrát k 31.12.2018, Rozvaha k 31.12.2018, Příloha účetní závěrky obce Věžnice.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 77/2019 bylo schváleno.

Bod 7 – Smlouva ČEZ

Starosta D. Drahoš: Dalším bodem je smlouva s firmou ČEZ Distribuce a.s., která zaslala smlouvu týkající se přeložky z parcelám. Taktéž jsem vám ji zasilal emailem. Jedná se o smlouvu, která nás zavazuje po podpisu zaslat firmě dle zálohové faktury jistou částku. ČEZ má už dodavatele vysoutěženého a pokud zaplatíme zálohu, tak se snad brzy začne stavět.

MUDr. Wasserbauer: Do kdy to bude hotové.

Starosta D. Drahoš: Do 6 měsíců od předání staveniště. Je to tam uvedené v bodu č. 4. Je plánováno že tato zálohová faktura bude hrazena z úvěru.

Usnesení č. 78/2019

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje smlouvu číslo Z_S24_12_8120063659 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., viz příloha zápisu č. 10. Podpisem smlouvy pověřuje starostu.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 78/2019 bylo schváleno.

Bod 8 – Smlouva o dílo Kloboucká lesní s. r. o.

Starosta D. Drahoš: Další smlouvou k projednání je smlouva o dílo s firmou Kloboucká lesní s.r.o., která nám bude v souvislosti s novou výsadbou lesů, čechrat půdu před tím, než se do ní zasadí nové mladé stromky. Je to zařízeno přes Lesní družstvo Polná.

Usnesení č. 79/2019

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje Smlouvu o dílo č. 50/57/05/19 s firmou Kloboucká lesní s.r.o., viz příloha č. 11. podpisem smlouvy pověřuje starostu obce.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 79/2019 bylo schváleno.

Bod 9 - Prodej pozemků

Starosta D. Drahoš: Posledním z bodů je prodej pozemků. Jako první tady mám žádost manželů . Mají zájem o parcelu č. 159/13. Je

připravena smlouva o smlouvě budoucí, jako už jsme schvalovali u ostatních. Tuto smlouvu potřebují kvůli hypotéce. Je zde riziko, že pokud hypotéku nedostanou, tak od této smlouvy odstoupí.

Usnesení č. 80/2019

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí kupní s _____ n, bytem _____ a paní _____ i, bytem _____ na prodej stavební parcely parc. č. 159/13 o výměře 737 m² v k. ú. Horní Věžnice za kupní cenu 400,- Kč/m². Viz příloha zápisu č. 12. Podpisem smlouvy pověřuje starostu obce.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 80/2019 bylo schváleno.

Starosta D. Drahoš: Dále tu mám Kupní smlouvu na manžele _____ kteří již v roce 2018 zaplatili zálohu v hotovosti. Jedná se zase o standardní smlouvu, kterou jsme již schvalovali v souvislosti s ostatními zájemci.

Usnesení č. 81/2019

Zastupitelstvo obce Věžnice schvaluje Kupní smlouvu s _____ i, bytem _____ a stavební parcelu č. 171/3. Viz příloha zápisu č. 13. Podpisem smlouvy pověřuje starostu obce.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 81/2019 bylo schváleno.

Starosta D. Drahoš: Nakonec tu mám darovací smlouvy od Kraje vysočiny. Kde mají zájem o darování některých pozemků. V souvislosti s tím i my jim darujeme pozemky. Tyto darovací smlouvy budou asi v takovémto duchu. My kraji darujeme ty pozemky, které máme pod silnicí. A kraj nám daruje ty pozemky, které jsou pod chodníky. Takže vypíšeme záměr o darování těchto pozemků.

Ing. Josef Málek: V usnesení nemusí být přímo jmenované ty pozemky a výměry. Stačí, když tam bude zaneseno, že tento záměr je dle návrhu darovací smlouvy. Bude to jednodušší. A tuto darovací smlouvu k němu přiložit.

Usnesení č. 82/2019

Zastupitelstvo obce Věžnice souhlasí se zveřejněním záměru darovat Kraji Vysočina pozemky dle návrhu Darovací smlouvy, viz příloha zápisu č. 14.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 82/2019 bylo schváleno.

Usnesení č. 83/2019

Zastupitelstvo obce Věžnice souhlasí se zveřejněním záměru přijmout darem od Kraje Vysočina pozemky dle návrhu Darovací smlouvy, viz příloha zápisu č. 15.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 83/2019 bylo schváleno.

Bod 10 – Informace o činnosti obecního úřadu

Starosta D. Drahoš: Poslal jsem vám aktuální finanční situaci obecního úřadu. Dále bych rád informoval o probíhajících jednáních, co se týče přístavby kulturního domu. Vše jsem vám zasílal emailem. Dále ještě probíhá jednání s firmou ČEZ s kopáním přípojek na parcelách.

Usnesení č. 84/2019

Zastupitelstvo obce Věžnice bere na vědomí informace přednesené starostou obce.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 131/2018 bylo schváleno.

Bod 11 - Rozprava členů zastupitelstva

Bod 12 – Závěr

Pan starosta poděkoval všem za účast a ukončil zasedání obecního zastupitelstva.

Ověřili:

Ing. Josef Málek

Ing. Pavel Mottl

Starosta David Drahoš.....



Ve Věžnici dne 14. 6. 2018